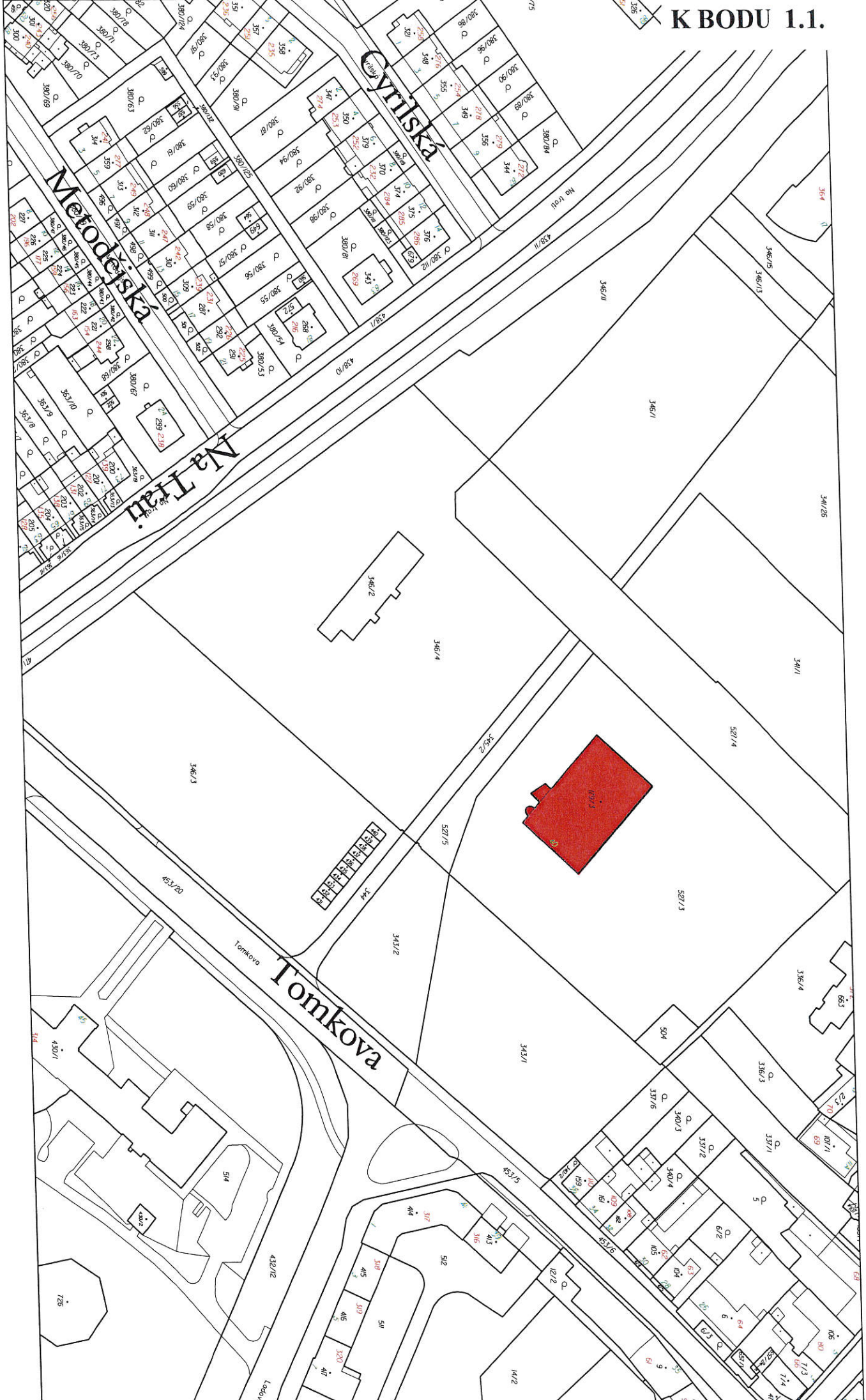




Resslova

Mozartova

Na Vozovce

619/1

349/9

355/2

432

340

809/36

809/37

433

341

2022/1

1130

2022/2

993/1

1024

217/2

213

820

217/3

821

217/4

822

217/5

384/3

559

504

217/1

159

2400

2152

384/10

380/2

280

233

381/15

381/12

381/18

381/19

380/14

380/17

380/16

380/13

380/11

380/10

380/9

380/8

380/7

380/6

380/5

380/4

380/3

380/2

380/1

380/0

380/-1

380/-2

380/-3

380/-4

380/-5

380/-6

380/-7

380/-8

380/-9

380/-10

281

232

270

227

269

225

263

220

234

282

283

235

284

237

238

285

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

277/1

159

2400

2152

384/10

380/2

280

233

381/15

381/12

381/18

381/19

380/14

380/17

380/16

380/13

380/11

380/10

380/9

380/8

380/7

380/6

380/5

380/4

380/3

380/2

380/1

380/0

380/-1

380/-2

380/-3

281

232

270

227

269

225

263

220

234

282

283

235

284

237

238

285

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

277/1

159

2400

2152

384/10

380/2

280

233

381/15

381/12

381/18

381/19

380/14

380/17

380/16

380/13

380/11

380/10

380/9

380/8

380/7

380/6

380/5

380/4

380/3

380/2

380/1

380/0

380/-1

380/-2

380/-3

281

232

270

227

269

225

263

220

234

282

283

235

284

237

238

285

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

277/1

159

2400

2152

384/10

380/2

280

233

381/15

381/12

381/18

381/19

380/14

380/17

380/16

380/13

380/11

380/10

380/9

380/8

380/7

380/6

380/5

380/4

380/3

380/2

380/1

380/0

380/-1

380/-2

380/-3

281

232

270

227

269

225

263

220

234

282

283

235

284

237

238

285

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

286

239

277/1

159

2400

2152

384/10

380/2

280

233

381/15

381/12

381/18

381/19

380/14

380/17

380/16

380/13

380/11

380/10

380/9

380/8

380/7

380/6

380/5

380/4

380/3

380/2

380/1

380/0

380/-1

380/-2

380/-3

281

232

270

227

269

225

263

220

234

282

283

235

284

237

238

285

239

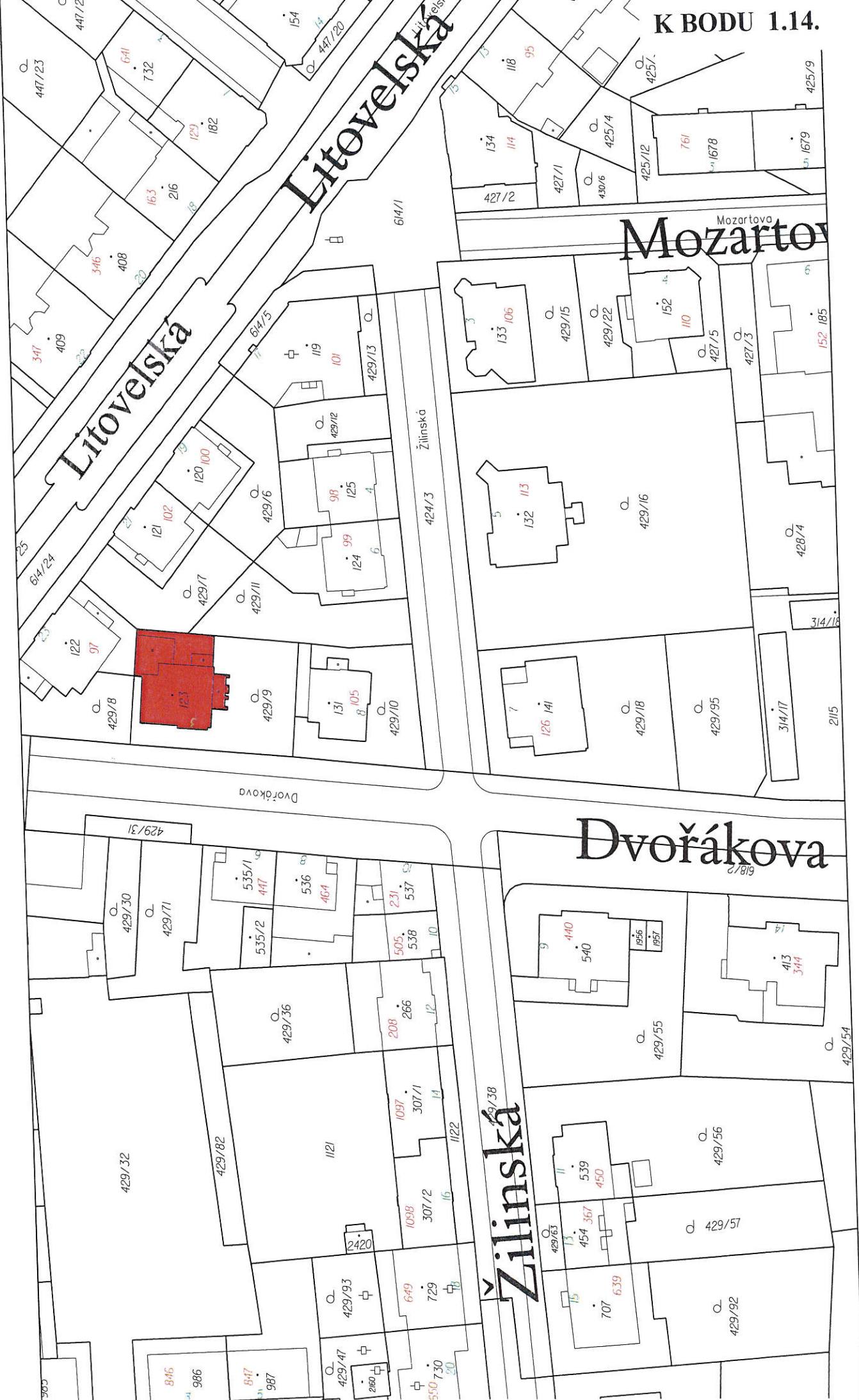
286

K BODU 1.13.

~~Družební~~

Rožňavská

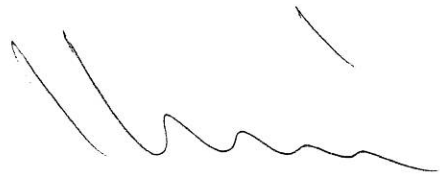
Rožnavská



Dne 9.8.2011 jsem vyšel na oděhlou
 majetkovou podstatu nahlédnu
 na odpovídající listu na Del. Městské č. 30 v
 Jemnici. Tam jsem zjistil, že listu
 nahlédnu listu a jeden den předtím.
 Důvodem jsem se, že zájemci a území
 směřují se listu obcí a včasně znám
 listu. Během jsem listu mize republiku
 v kolonistů a vrátil jsem se dne 8.8.201
 a po del. domluvě, kdy mi listu řešeno,
 že mám podstatu směřují níže časové
 okres, jsem ihned šel směřují podstatu.
 Jsem mi vše listu oděhl, že vše
 obdivněti shledat od listu osoby k vrátili
 listu. K tomu listu listu reorganizaci
 listu: V R. K. je interest na vrátili
 listu se shledat domě, ale jedná se o list
 v jiném listu. Tento list vlastním můj
 bratr a dne ho vrátil. Byl však olýván
 invalidním obec vrátil jsem se rozhodli

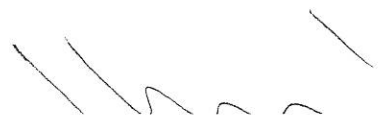
realizovat tu možnost realizace
modelů a využít jejich významy bytí.
Tímto mohlo dojít k nedovolenému
specifikaci a další bytí a tímto
kážem odložit.

Děkuji



Plzeň dne 9.8.2011.

ještě bych sdělila svůj názor
ještě jsem nebyla schopna
odložit. Navštívila asi 21.6.2011, kdy mi
byla sdělena, že se jednalo o
schůzku na ročníku - měla od.
Jsem se měla účastnit dne 22.6.2011.
Byla mi doporučena možnost o technice
odložit až po újednání.



Věc: Vypršení nabídky

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUČ odbor majetkoprávní		Čís. dop.
Došlo dne: 12-08-2011		skří. znčk
Č.j.: SmOl/Maj/22/	4366/	2011/
Listy: Přílohy:		

V Olomouci 12.8.2011

Dne 9.8.2011 jsem přišla podepsat na majetkoprávní odbor druhou, změněnou nabídku na odkup bytu, k mému překvapení jsem byla informována, že nabídka byla platná pouze do 8.8.2011.

K tomuto chci uvést, že jsem se dne 21.6.2011 dostavila se svým bratrem na příslušný odbor s cílem podepsat nabídku původní. Bohužel mi bylo sděleno, že ji podepisovat nemám, protože druhý den se schvaluje moje protinabídka v zastupitelstvu. Již tento akt se dá považovat za přijetí nabídky. Zastupitelstvo schválilo můj protinávrh a nová smlouva, která se podstatně liší od té první, mi byla doručena emailem 11.7.2011. Jelikož se jedná o velmi rozdílnou smlouvu, v níž jsou pro mě stanoveny zcela nové podmínky, považuji ji za novou nabídku, a tudíž nemůže být již promlčena.

Dále chci uvést, že politováníhodným omylem jsem byla osočena z úmyslu byt prodat. Toto tvrzení se v žádném případě nezakládá na pravdě. Nemám s dcerou kde bydlet, byt je v neobyvatelném stavu a přesto musím platit nájem v plné výši. Jako matka samoživitelka nemám na koupi bytu a jeho rekonstrukci finanční prostředky. Dostala jsem schválený hypotéční úvěr u ČSOB, kterým mám v plánu toto celé financovat. Peníze na koupi banka uvolní na základě zástavní smlouvy, jež musí být podepsaná zástupci Města Olomouc, což také považuji za dostatečnou záruku, že se nejedná o spekulativní prodej.

Dále přikládám kopii dopisu realitní kanceláře, ve kterém se vysvětluje z jakého důvodu a proč se tento omyl nastal.

Závěrem uvádím, že invalidní otec mého bratra, Jaroslav Gasta, který je imobilní a pobírá od města příspěvek na péči, leží o patro výše ve stejném bytě také bez koupelny a s toaletou na chodbě. Byty jsou identické, a proto jsem svolila, že R.K. může vodit prohlídky do mého pronájmu. Důsledek této dobroty a ohledů mě bohužel ani ve snu nenapadl.

Předem děkuji za přehodnocení Vašeho stanoviska a jsem s pozdravem

Kateřina Kadlecová



Magistrát města Olomouce
Odbor majetkoprávní
Hynaisova 10
779 01, Olomouc

V Olomouci dne 9.8.2011

Věc: vyjádření k nejasnosti se zprostředkováním prodeje bytu

Dnešního dne jsme byli informováni o vzniklých nejasnostech s prodejem bytu v Olomouci na Dolním Náměstí č.o. 30, který je ve vlastnictví města a o záměně s bytem, který prodáváme na základě zprostředkovatelské smlouvy s klientem naší realitní kanceláře.

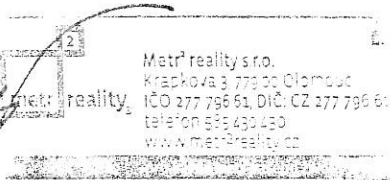
Na žádost zmíněného klienta naší realitní kanceláře, pana Petra Gasty, bytem U cukrovaru 221/5, Olomouc, který dne 20.7.2011 s naší realitní kanceláří uzavřel zprostředkovatelskou smlouvu na prodej bytu označeného číslem 8 o dispozici 2+1 v Olomouci na Dolním náměstí č.o. 30, podáváme následující vyjádření.

Dne 20.7. 2011 jsme zrealizovali vstupní prohlídku na bytě označeného číslem 8 ve druhém patře v Olomouci na Dolním náměstí 30 a domluvili se s majitelem panem Petrem Gastou na prodeji předmětného bytu.

Po prohlídce a stanovení prodejní ceny jsme byli požádáni majitelem tohoto bytu, abychom se podívali na byt v nižším prvním patře, který je ve vlastnictví města a kde je nájemníkem jeho sestra Kateřina Kadlecová. Po obhlídce tohoto bytu označeného číslem 4 a zjištění, že je dispozičně totožný s prodáváním bytem a jeho technický stav je velmi obdobný jsme byli požádáni, jestli je možné tento byt ukazovat případným zájemcům o byt pana Gasty. Pan Gasta toto odůvodnil s ohledem na zdravotní stav jeho invalidního otce, který v současnosti ještě užívá prodáváný byt. Vzhledem k tomu, že jsme pochopili, že pan Gasta nechce svého otce rozrušovat prohlídkami prodáváného bytu, souhlasili jsme s navrženou variantou. V textu inzerátu jsme samozřejmě uváděli správné patro prodáváného bytu, tzn. 2.patro (nikoli 1.patro, ve kterém se nachází byt který jsme zájemcům názorně ukazovali).

S ohledem na výše uvedené připouštíme, že mohlo dojít k záměně mezi prodáváním bytem pana Gasty a bytem, který užívá paní Kadlecová. Jestliže tímto postupem vznikly nejasnosti a nepříjemnosti, tak se touto cestou za eventuelní chybu naší realitní kancelář všem dotčeným omlouváme, rozhodně nebylo našim úmyslem někoho uvést v omyl.

S pozdravem za metr2 reality s.r.o. Mgr. Martin Minář – jednatel.

metr2 reality s.r.o.
Krápkova 3, 779 01 Olomouc
IČO 277 796 61, DIČ: CZ 277 796 61
telefon 585 430 430
www.metr2reality.cz

Jako přílohu přikládáme kopii zprostředkovatelské smlouvy.